

Privacyverklaring DeHeng Civil Code N.V.

Deze verklaring biedt informatie over hoe ons kantoor omgaat met persoonsgegevens die worden verwerkt in het kader van onze activiteiten en diensten. Wij houden ons aan de Gedragscode en de 'richtlijnen' van de Koninklijke Notariele Beroepsorganisatie (L119/16 van 4.5.2016, overweging 81 art. 40.2).

Onze contactgegevens

Kantoornaam: DeHeng Civil Code N.V.

Adres: Zuid Hollandlaan 7, 2596 AL Den Haag

Postcode en plaats: Postbus 16810, 2500 BV Den Haag

KvK-nummer: 24378067

AVG-contactpersoon: dr. V.A.E.M. Meijers

E-mailadres: meijersv@dehengcc.com

Onze diensten

Ons kantoor vraagt uw persoonsgegevens uitsluitend voor de volgende doeleinden:

- het uitvoeren van adviesopdrachten of andere diensten;
- het vervullen van wettelijke taken en verplichtingen;
- voor de doeleinden waarvoor u specifiek toestemming heeft verleend. Wij verkopen uw persoonsgegevens niet.

Uw persoonsgegevens worden zonder uw toestemming niet voor andere doeleinden verwerkt.

Persoonsgegevens worden gevraagd ten behoeve van juridisch advies, het opstellen van een arbitrage- of bemiddelingsprocedure of voor het uitvoeren van een andere opdracht.

Regels van toepassing op het gebruik van persoonsgegevens bij NOTARIAAT arbitrage of mediation

Indien ons kantoor een uitspraak opstelt met gebruik van uw persoonsgegevens, dient de NOTARIS arbiter of mediator te voldoen aan de wettelijke regelgeving inzake de verwerking van persoonsgegevens:

1. De civielrechtelijk notaris dient bepaalde verplichte gegevens, al dan niet persoonlijk, in de akte op te nemen. Uw persoonsgegevens worden derhalve op een wettelijke grondslag verwerkt.
2. De civielrechtelijk notaris dient de ondertekende akte met uw persoonsgegevens 30 jaar te bewaren en daarna in eeuwigdurende bewaring over te dragen aan het nationaal archief.
3. Zodra de civielrechtelijk notaris de akte ondertekent, wordt deze een officieel document. Dit betekent dat er geen verdere wijzigingen in mogen worden aangebracht, zelfs niet als de persoonsgegevens onjuist zijn. Als er wijzigingen moeten worden aangebracht, dient de civielrechtelijk notaris een nieuwe akte op te stellen waarin de wijziging is opgenomen.
4. De civielrechtelijk notaris dient een verplichte controle uit te voeren van bepaalde gegevens, al dan niet persoonlijk, in de Basisregistraties Personen (BRP), het Handelsregister en het Kadaster of

soortgelijke buitenlandse registers, of, in voorkomend geval, verzoeken om juridische adviezen.

5. De civielrechtelijk notaris dient een verplichte controle van uw identiteit uit te voeren en zal u daarom vragen een geldig identiteitsbewijs te overleggen. De civielrechtelijk notaris is een van de weinige Nederlandse personen die gemachtigd is identiteitsbewijzen te fotokopiëren, inclusief alle daarin opgenomen gegevens.

6. Uw persoonsgegevens zijn onderworpen aan de geheimhoudingsplicht van de arbiter of mediator. Onbevoegde partijen hebben geen toegang tot uw gegevens.

Adviserende en andere diensten

Het volgende is van toepassing op de verwerking van persoonsgegevens voor andere doeleinden door ons kantoor:

- De doeleinden en bijbehorende rechtsgronden voor de verwerking van persoonsgegevens voor juridische adviezen zijn als volgt:
 - o De opiniator dient bepaalde verplichte gegevens, al dan niet persoonlijk, in het juridisch advies op te nemen. Uw persoonsgegevens worden derhalve op een wettelijke grondslag verwerkt.
 - o De opiniator dient een verplichte controle uit te voeren van bepaalde gegevens in de BRP, het Handelsregister, het Kadaster of soortgelijke buitenlandse registers.
 - o De opiniator dient een verplichte controle van uw identiteit uit te voeren en zal u vragen een geldig identiteitsbewijs te overleggen.
 - o Uw persoonsgegevens zijn onderworpen aan de geheimhoudingsplicht van de opiniator. Onbevoegde partijen hebben geen toegang tot uw gegevens.
- De doeleinden en bijbehorende rechtsgronden voor de verwerking van persoonsgegevens voor juridisch advies zijn als volgt:
 - o De advocaat dient een verplichte controle uit te voeren van bepaalde gegevens in de BRP, het Handelsregister, het Kadaster of soortgelijke buitenlandse registers.
 - o De advocaat dient een verplichte controle van uw identiteit uit te voeren en zal u vragen een geldig identiteitsbewijs te overleggen.
 - o Uw persoonsgegevens zijn onderworpen aan de geheimhoudingsplicht van de advocaat. Onbevoegde partijen hebben geen toegang tot uw gegevens.
- De verwerking van persoonsgegevens voor andere diensten is gebaseerd op een legitiem professioneel belang.

Bron van verwerkte persoonsgegevens

Als ons kantoor persoonsgegevens over u verwerkt die wij niet van u hebben ontvangen, zal dit altijd plaatsvinden in het kader van de aan ons toegewezen opdracht. De bron van die gegevens zal een van de volgende zijn:

- Openbare registers, waaronder het Kadaster
- Een belastingadvocaat, accountant, investeringsbankier of makelaar of andere adviseur in verband met een (koop/verkoop)overeenkomst, waarbij u een van de partijen bent
- Schenker
- Internet

Doorsturen van uw persoonsgegevens

Ons kantoor stuurt uw persoonsgegevens alleen door aan andere partijen (derden) als dit wettelijk vereist is of als dit daadwerkelijk noodzakelijk is voor de uitvoering van de activiteiten.

Ons kantoor stuurt zonder uw goedkeuring geen persoonsgegevens door naar niet-EU-landen of internationale organisaties.

Bewaring van uw persoonsgegevens

Ons kantoor bewaart uw persoonsgegevens niet langer dan noodzakelijk is voor het doel waarvoor ze zijn verzameld, voor de uitvoering van wettelijke taken en naleving van wettelijke verplichtingen of voor de nakoming van overeenkomsten (bijvoorbeeld vanwege termijnen). De in wettelijke bepalingen vastgelegde bewaartermijnen, bijvoorbeeld die van de Wet op het notarisambt, zijn van toepassing.

Uw rechten met betrekking tot door ons kantoor verwerkte persoonsgegevens

Als uw persoonsgegevens door ons kantoor worden verwerkt, kunt u op grond van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) (EU) 2016/679 de hieronder vermelde rechten uitoefenen, eventueel tegen betaling van onze administratiekosten (in de praktijk een depot, gepubliceerde uurtarieven, kosten van derden en btw).

Hiertoe dient u een verzoek in te dienen (bij voorkeur schriftelijk) bij het contactadres vermeld in deze privacyverklaring. Alvorens uw verzoek in te willigen, zullen wij uw identiteit bevestigen op basis van een geldig identiteitsbewijs.

Recht van inzage door de betrokkene

U kunt altijd informeren welke persoonsgegevens ons kantoor verwerkt, voor welk doel ze worden gebruikt en hoe lang de gegevens worden bewaard. Als er een wettelijke grondslag is die ons belet uw verzoek in te willigen, zullen wij dit beoordelen en u dienovereenkomstig informeren.

Recht op rectificatie

Als u van mening bent dat bepaalde gegevens onjuist zijn verwerkt, heeft u het recht rectificatie van de gegevens te verzoeken. Dit is echter niet mogelijk als de gegevens worden gebruikt in een notariële akte; in dat geval moet een nieuwe akte worden opgesteld als bekrachtiging of als aanvulling op de onjuiste akte.

Recht op verwijdering (recht op 'vergetelheid')

Als u wilt dat uw persoonsgegevens worden verwijderd, kunt u hiertoe een verzoek indienen. Als de gegevens zijn opgenomen in een notariële akte, is de civielrechtelijk notaris niet bevoegd de gegevens te verwijderen.

Recht op beperking van de verwerking

Als u de verwerking van persoonsgegevens door ons kantoor wilt beperken (in afwachting van rectificatie van uw persoonsgegevens op uw verzoek, een bezwaar tegen verwerking of omdat u specifiek niet wilt dat gegevens worden verwijderd, ook al is de verwerking van de gegevens onwettig), kunt u hiertoe een

verzoek indienen.

Recht op gegevensoverdraagbaarheid

Als uw persoonsgegevens niet worden verwerkt ten behoeve van een notariële akte en u de persoonsgegevens wilt overdragen aan een andere dienstverlener, kunt u hiertoe een verzoek indienen. Houd er echter rekening mee dat een dergelijke overdracht niet altijd mogelijk is vanwege incompatibiliteit met de wettelijke notariële taken.

Als een verzoek onregelmatig is, is het kantoor op grond van het Nederlandse recht verplicht dit te melden aan de Nederlandse belasting- en fraudedienst.

Mogelijke beperkingen bij de uitoefening van uw rechten onder de Algemene Verordening Gegevensbescherming (EU) 2016/679

Ons kantoor zal er alles aan doen om uw rechten onder de Algemene Verordening Gegevensbescherming (EU) 2016/679 te vervullen. In sommige gevallen kunnen deze rechten echter in strijd zijn met andere wettelijke bepalingen, bijvoorbeeld die van de Wet op het notarisambt. Als de civielrechtelijk notaris om deze reden niet in staat is een verzoek met betrekking tot de hierboven beschreven rechten in te willigen, wordt u hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.

Privacy Impact Assessment (PIA)

PIA wordt in principe uitgevoerd conform ons handboek op basis van best-practice-principes (Novea), ten minste jaarlijks.

Datalek

In geval van een datalek worden zowel de Autoriteit Persoonsgegevens als de getroffen cliënten in principe binnen 72 uur door ons geïnformeerd.

Klachten over de verwerking van uw persoonsgegevens door ons kantoor

Als u klachten heeft over de verwerking van persoonsgegevens door ons kantoor, laat het ons dan weten door contact op te nemen met: dr. V.A.E.M. Meijers <meijersv@dehengcc.com>. U heeft ook het recht een klacht in te dienen bij de toezichthoudende autoriteit, de Autoriteit Persoonsgegevens. U kunt hiervoor de website www.autoriteitpersoonsgegevens.nl gebruiken.

Privacy statement DeHeng Civil Code N.V.

This statement provides information on how our office handles personal data processed in the context of our activities and services. We adhere to the Code of Conduct and the "guidelines" of the Dutch Royal Notarial Association (L119/16 of 4.5.2016, consideration 81 art. 40.2).

Our contact details

Office name: DeHeng Civil Code N.V.

Address: Zuid Hollandlaan 7, 2596 AL The Hague

Postal code and town/city: POBox 16810, 2500 BV The Hague

Dutch Trade Register Number: 24378067

GDPR contact person: dr. V.A.E.M. Meijers

Email address: meijersv@dehengcc.com

Our services

Our office requests your personal data for the following purposes only:

- to perform advisory engagements or other services;
- to fulfil statutory tasks and obligations;
- for the purposes for which you have specifically granted permission. We do not sell your personal data.

Your personal data will not be processed for any other purposes without your permission.

Personal data are requested for the purpose of legal advice, drawing up an arbitrator or mediator or for performing another engagement.

Rules applicable to the use of personal data in NOTARIAT arbitration or mediation

If our office draws up an award using your personal data, the NOTARY arbitrator or mediator must comply with the legal regulations governing the processing of personal data:

1. The civil-law notary must include certain mandatory data, personal or otherwise, in the deed. Your personal data are therefore processed on a legal basis.
2. The civil-law notary must retain the signed deed containing your personal data for 30 years and after that transfer to the national archive in perpetuity.
3. As soon as the civil-law notary signs the deed, it becomes an official document. This means that no further changes may be made to it, even if the personal data are incorrect. If changes need to be made, the civil-law notary must draw up a new deed in which the change is incorporated.
4. The civil-law notary must perform a mandatory check of certain data, personal or otherwise, in the Persons Database (Basisregistraties Personen, BRP), the Commercial Register (Handelsregister) and The Netherlands' Cadastre, Land Registry and Mapping Agency (Kadaster) or similar registers abroad, or, as the case may be, requests for legal opinions.
5. The civil-law notary must perform a mandatory check of your identity and will therefore request you to present a valid identity document. The civil-law notary is one of the few Dutch persons authorised

to photocopy identity documents including all the data contained therein.

6. Your personal data are subject to the arbitrator or mediator's obligation of professional secrecy. Unauthorised parties have no access to your data.

Advisory and other services

The following applies to the processing of personal data for other purposes by our office:

- The purposes and corresponding legal bases for the processing of personal data for legal opinions are as follows:
 - o The opiniator must include certain mandatory data, personal or otherwise, in the legal opinion. Your personal data are therefore processed on a legal basis.
 - o The opiniator must perform a mandatory check of certain data, personal or otherwise, in the Persons Database (Basisregistraties Personen, BRP), the Commercial Register (Handelsregister) and The Netherlands' Cadastre, Land Registry and Mapping Agency (Kadaster) or similar registers abroad, or, as the case may be, requests for legal opinions.
 - o The opiniator must perform a mandatory check of your identity and will therefore request you to present a valid identity document. The opiniator is one of the few Dutch persons authorised to photocopy identity documents including all the data contained therein.
 - o Your personal data are subject to the opiniator's obligation of professional secrecy. Unauthorised parties have no access to your data.
- The purposes and corresponding legal bases for the processing of personal data for legal advice are as follows:
 - o The lawyer must perform a mandatory check of certain data, personal or otherwise, in the Persons Database (Basisregistraties Personen, BRP), the Commercial Register (Handelsregister) and The Netherlands' Cadastre, Land Registry and Mapping Agency (Kadaster) or similar registers abroad, or, as the case may be, requests for legal opinions.
 - o The lawyer must perform a mandatory check of your identity and will therefore request you to present a valid identity document. The lawyer is one of the few Dutch persons authorised to photocopy identity documents including all the data contained therein.
 - o Your personal data are subject to the lawyer's obligation of professional secrecy. Unauthorised parties have no access to your data.
- The processing of personal data for other services is based on a legitimate professional interest.

Source of personal data processed

If our office processes personal data relating to you, which we have not received from you, this will always take place in the context of the engagement assigned to us. The source of those data will be one of the following:

- Public registries, including The Netherlands' Cadastre, Land Registry and Mapping Agency
- A tax lawyer, accountant, investment banker or real estate agent or other adviser in connection with a (purchase/sale) agreement, to which you are one of the parties
- Donor
- Internet

Forwarding your personal data

Our office will forward your personal data to other parties (third parties) only if this is required by law or if this is actually necessary for the execution of the activities.

Our office does not forward personal data to non-EU countries nor to international organisations without your approval.

Retention of your personal data

Our office will not retain your personal data any longer than necessary for the purpose for which they were collected, for the execution of statutory tasks and compliance with statutory obligations or for the fulfilment of agreements (for instance, due to time limits). The retention periods stipulated in statutory provisions, for instance those of the Dutch Civil-Law Notaries Act (Wet op het notarisambt), apply.

Your rights relating to personal data processed by our office

If your personal data are processed by our office, pursuant to the General Data Protection Regulation (GDPR) (EU) 2016/679, you may exercise the rights stated below against when applicable payment of our administrative fees (in practice deposit, published hourly rates, third party expenses and VAT).

To that end, you must submit a request (preferably in writing) to the contact address stated in this privacy statement. Before granting your request, we will confirm your identity on the basis of a valid identity document first.

Right of inspection by the data subject

You can always enquire which personal data our office processes, for which purpose they are used and how long the data will be retained. In the event that there is any legal basis that precludes us from complying with your request, we will assess this and inform you accordingly.

Right to rectification

If you believe that certain data have been incorrectly processed, you have the right to request rectification of the data. This is not possible, however, if the data are used in a notarial deed, in which case a new deed must be drawn up as a ratification or as an addendum to the incorrect deed.

Right to erasure (right to be 'forgotten')

If you wish to have your personal data erased, you may submit a request to that effect. If the data are included in a notarial deed, the civil-law notary is not permitted to erase the data.

Right to restriction of processing

If you wish to restrict the processing of personal data by our office (pending rectification of your personal data at your request, an objection lodged against processing or because you specifically do not wish to have data erased even though processing of the data is unlawful), you may submit a request to that effect.

Right to data portability

If your personal data are not processed for the purpose of a notarial deed and you wish to transfer the personal data to another service provider, you may submit a request to that effect. However, please note that such a transfer may not always be possible due to incompatibility with the statutory notarial duties.

If a request is irregular, the firm is under Dutch law obliged to report this to the Dutch tax and fraud authority.

Possible restrictions in exercising your rights under the General Data Protection

Regulation (EU) 2016/679

Our office will make every effort to fulfil your rights under the General Data Protection Regulation (EU) 2016/679. However, in some cases these rights may conflict with other statutory provisions for instance those of the Dutch Civil-Law Notaries Act. Should the civil-law notary for this reason be unable to fulfil a request relating to the rights described above, you will be notified accordingly in writing.

Private Impact Assessment (PIA)

PIA will be held in principle in accordance with our handbook based on best practice principles (Novea) at least annually.

Dataleak

In case of a dataleak, both the Dutch Data Protection Authority (Autoriteit Persoonsgegevens) and the affected clients will be informed by us in principle within 72 hours.

Complaints concerning the processing of your personal data by our office

If you have any complaints concerning the processing of personal data by our office, please let us know by contacting: dr. V.A.E.M. Meijers <meijersv@dehengcc.com>. You also have the right to submit a complaint to the supervisory authority, the Dutch Data Protection Authority (Autoriteit Persoonsgegevens). You can use the website www.autoriteitpersoonsgegevens.nl.